



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA



OPĆINA STANKOVCI
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA:022-05/22-01/82

URBROJ: 2198-30-22-3

Stankovci, 29. ožujka 2022. godine

Na temelju članka 391. st.1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („ Narodne novine“ br.: 91/95; 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01 , 79/06, 141/06, 146/08, 33/09, 153/09 , 143/12, 152/14) , članka 49 Statuta Općine Stankovci („ Službeni glasnik „ Općine Stankovci br. 1/18, 1/21) , i članka 45. i 46. Odluke o raspolaganju i upravljanju nekretninama u vlasništvu Općine Stankovci (Sl. glasnik br. 5/18, 7/21) , općinski načelnik Općine Stankovci 29. ožujka 2022. godine , u svezi objavljenog javnog natječaja za podnošenje ponuda za zakup zemljišta za postavu kioska u Stankovcima, donosi slijedeću

O D L U K U

o davanju u zakup zemljišta za postavu kioska u Stankovcima

I

Prihvaća se ponuda tvrtke „ TISAK plus“ d.o.o. Zagreb, Slavonska avenija 11a, OIB: 32497003047 za zakup dijela kat. čest. 1505/1 k.o. Stankovci u Stankovcima površine 10,00 m2 na rok od pet godina radi postave kioska uz mjesečnu zakupninu od 150,00 kn.

Djelatnost kioska je trgovina na malo-prodaja domaćih i stranih tiskovina, duhanskih proizvoda, higijenskih potrepština i ostalih neprehrambenih proizvoda, prehrambenih proizvoda u originalnom pakiranju, mjenjački poslovi, usluga distribucije paketa te igre na sreću Hrvatske lutrije.

II

Općina Stankovci će kao vlasnik d. kat. čest.1505/1 površine 10,00 m2 k.o. Stankovci sa zakupnikom: tvrtkom „TISAK plus“ „, d.o.o. Zagreb, Slavonska avenija 11 a. OIB: 32497003047 sklopiti ugovor o zakupu nekretnine iz točke I ove odluke na određeno vrijeme na rok od 5 (pet) godina.

Zakupnik će Općini Stankovci plaćati mjesečnu zakupninu od 150,00 kn. sukladno ugovoru o zakupu i to najkasnije do 15. u mjesecu za tekući mjesec uplatom na žiro račun Općine Stankovci : HR 9323900011841100004, model: 68 poziv na broj **5738 – OIB.**

Sva ostala prava i obveze ugovornih strana će biti regulirana ugovorom o zakupnu.

III

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja, i ista će se objaviti u Službenom glasniku .

Obrazloženje

Općina Stankovci je objavila javni natječaj za podnošenje ponuda za zakup zemljišta u Stankovcima na dijelu k.č. 1505/1 k.o Stankovci u Površini od 10,00 m2 radi postave kioska. Javni natječaj je bio objavljen dana 17.3.2022 na www.stankovci.hr kao i na oglasnoj ploči Općine Stankovci.

U otvorenom roku je pristigla samo ponuda od tvrtke TISAK plus d.o.o. Zagreb, dana 24.3.2022. Ponuda ispunjava sve uvjete natječaja.

Općinsko povjerenstvo je dana 29.3.2022. g. pristupilo otvaranju pristigle ponude, o čemu je sačinilo poseban zapisnik. TISAK plus je ponudio mjesečnu zakupninu od 150,00 kn. Stavljanjem u funkciju kioska za prodaju tiskovina i ostalih proizvoda naselje

Stankovci će dobiti jedan novi sadržaj koji je bio od prije potreban Stankovcima.

Obzirom na sve gore iznijeto, odlučeno je kao u izreci ove Odluke.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ove Odluke može se izjaviti prigovor Upravnom odjelu za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove Zadarske županije u roku od 8 (osam) dana od dana primitka ove Odluke. Prigovor se izjavljuje putem Jedinственог управног одјела Općine Stankovci, pisano preporučeno poštom ili usmeno na zapisnik.

DOSTAVITI

1. „TISAK plus“ d.o.o .Zagreb, Slavonska avenija 11 a.:e- mail: tisak@tisak.hr
2. Računovodstvo, ovdje
3. Pismohran, ovdje

Općinski načelnik
Željko Perica

Željko Perica

