

Na temelju članka 35. stavka 2. i članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ br.: 91/95; 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01 , 79/06, 141/06, 146/08, 33/09, 153/09 , 143/12 i 152/14) , članka 12. 13. i 14. Odluke o raspolaganju i upravljanju nekretninama u vlasništvu Općine Stankovci (Službeni glasnik Općine Stankovci br. 5/18) , i članka 49. Statuta Općine Stankovci („Službeni glasnik „Općine Stankovci br. 1/18) , Općinski načelnik Općine Stankovci dana 19. ožujka 2021. godine , raspisuje

JAVNI NATJEČAJ
za prodaju nekretnine u poslovnoj zoni „Novi Stankovci“

1. Predmet natječaja je javno prikupljanje pisanih ponuda za prodaju neizgrađenog građevinskog zemljišta u poslovnoj zoni „Novi Stankovci“, oznake:
- **dio čest.zem. 97/25 , površine 9000 m2 , ZK ul. 367 k.o. Velim u Poslovnoj zoni „Novi Stankovci „.**
2. Početna cijena za nekretninu iz točke 1. ovog natječaja iznosi 5,50 EUR za 1 m2 , u protuvrijednosti HRK po srednjem tečaju HNB na dan objavljivanja natječaja u dnevnim novinama .
3. Zemljište je isključivo namijenjeno za izgradnju hale .
4. Na natječaj se plaća jamčevina u iznosu od 10 % utvrđene početne cijene nekretnine i uplaćuje se u roku dostave pismene ponude, uplatom na žiro račun Općine Stankovci : HR6024070001841100004, poziv na broj 68 7757 – OIB , a potvrda o uplaćenju jamčevini dostavlja se u ponudi.
5. Rok za dostavu ponuda iznosi deset (10) dana , računajući od dana objave javnog natječaja u dnevnom listu .
6. Ponude se dostavljaju u zatvorenoj omotnici na adresu: Općina Stankovci , Stankovci 230, 23 422 Stankovci , sa naznakom: „ NE OTVARAJ – PONUDA ZA NATJEČAJ „. Nakon završetka natječaja Povjerenstvo će u daljnjem roku od osam (8) dana otvoriti ponude i o tome sačiniti zapisnik.
7. Ponuda mora sadržavati :
 - naziv i tvrtku ponuditelja sa MB i OIB-om ,
 - izvadak iz sudskog registra tvrtke ponuditelja ,
 - Idejno rješenje za izgradnju hale , izrađeno sukladno odredbama UPU-a 48, Poslovne zone Novi Stankovci –,
 - BON -2 ne stariji od 30 dana,
 - potvrdu o uplaćenju jamčevini
8. Kao najpovoljnija ponuda utvrditi će se ona onuda kojom se ispunjavaju uvjeti natječaja , te kojom se ponudi najviši iznos kupoprodajne cijene .
9. Zainteresirani kupci mogu izvršiti uvid u prostorno – plansku dokumentaciju ponuđenog građevinskog zemljišta u Općini Stankovci , Stankovci 230. ili zatražiti obavijest na telefon: 023-380-607.
10. Ponuđač zadržava pravo odbijanja svih ponuda.

Klasa: 022-05/21-01/ 79

Urbroj: 2198-30-21-2

Stankovci , 19. ožujka 2021. god.

Općinski načelnik
Željko Baradić

